

Технический план подготовлен в связи с:	Документы	Сроки	Стоимость
		выполнения (рабочих дней)	
Созданием здания (индивидуальный жилой дом) ИЖС, ЛПХ-разрешенка	1. Свидетельство на ЗУ/Выписка ЕГРН 2. Разрешение на строительство	5-7	<100м ² – 8000 100-200м ² – 9000 200-300м ² – 10000 >300м ² – по дог.
			>50 км +1000 100-200 км+2500
СПОЗУ	1. Градостроительный план 2. Характеристика здания 3. Съёмка (если дом уже построен)	2-3	5000 +2000 съёмка
СПОЗУ +ТП	1. Градостроительный план 2. Характеристика здания 3. Съёмка (если дом уже построен) 4. Свидетельство на ЗУ/Выписка ЕГРН 5. Разрешение на строительство	дог.	<100м ² – 13000 100-200м ² – 14000 200-300м ² – 15000 >300м ² – по дог. 50-100 км +1000 100-200 км+2500
Созданием здания на землях садоводства/ дачного строительства Жилое строение (садовый дом)	1. Свидетельство на ЗУ/Выписка ЕГРН	5-7	<100м ² – 8000 100-200м ² – 9000 200-300м ² – 10000 >300м ² – по дог. 50-100 км +1000 100-200 км+2500
Жилой дом (учет изменений)	1. Свидетельство/ Выписка ЕГРН на дом и на ЗУ 2. Тех.паспорт если есть	5-7	<100м ² – 8000 100-200м ² – 9000 200-300м ² – 10000 >300м ² – по дог. 50-100 км +1000 100-200 км+2500
Многоквартирный дом/Нежилые здания	1. Разрешение на строительство 2. Разрешение на ввод в эксплуатацию 3. Проектная документация/ Тех. паспорт до 01.01.2013г	10-15	По дог.
Нежилое здание (учет изменений)	1. Свидетельство /Выписка ЕГРН на объект, на ЗУ	5-7	от 8000
ОНС→Здание	1. Свидетельство / Выписка ЕГРН на ЗУ 2. Свидетельство /Выписка ЕГРН на ОНС 3. Разрешение на строительство 4. Проект/тех.паспорт до 01.01.13г	5-7	от 8000
Акт обследования	1. Свидетельство /Выписка ЕГРН	1-3	от 3000
Гараж-бокс, машино-место	1. Справка о выплате паевого взноса 2. Технический паспорт на весь ГСК 3. Выписка из ЕГРН на здание (ГСК, на ряд)	5-7	5000
Жилое помещение после перепланировки	1. Свидетельство/Выписка ЕГРН на кв 2. Проектная документация 3. Распоряжение администрации 4. Уведомление=решение 5. Акт приемочной комиссии	3-5	3000
Нежилое помещение после планировки	1. Свидетельство/Выписка ЕГРН на нежил.пом.	3-5	5000

	2. Проектная документация		
Жил.пом.→Нежилое	1. Свидетельство/Выписка ЕГРН на жил.пом 2. Проектная документация 3. Распоряжение администрации 4. Уведомление=решение 5. Акт приемочной комиссии 6. Тех паспорт	5	5000
Проектная документация	Для согласования: 1. Технический паспорт 2. Нотариальная копия правоуст. документов 3. Договор купли-продажи(дарения, мены) 4. Паспорт	~1,5мес	15000 +10000 соглас
Раздел/объединение жил. помещения	1. Свидетельство/Выписка ЕГРН на квартиру 2. Проект/ Технический паспорт до 01.01.2013г	5	Объед. – 3000 Раздел от 2500 (в зав-ти от кол-ва)
Раздел/объединение нежил. помещения	1. Свидетельство Выписка ЕГРН на пом. 2. Тех.паспорт до 01.01.2013г /Проект	5-7	5000 (в зав-ти от кол-ва, 3и более)
Аренда (часть помещения)	1. Договоры аренды с графикой / Доп.соглаш (если есть) 2. Свид-во Выписка ЕГРН/на помещ.	5-7	5000
Аренда (часть здания)	1. Договор аренды с графикой/ Доп.соглашение (если есть) 2. Свид-во Выписка ЕГРН/на здание 3. Тех.паспорт	5-7	5000
Квартира на учет	1. Выписка ЕГРН на здание 2. Технический паспорт до 01.01.2013г на квартиру/здание от ЦТИ/БТИ / Рег.удостоверение / договор соц-найма	5-7	3000
Межевой план подготовлен в связи с:	Документы	Сроки выполнения (рабочих дней)	Стоимость
Уточнение ЗУ	1. Св-во/Выписка ЕГРН на землю 2. Св-во/Выписка ЕГРН Строения (если есть)	15	Город - 10000 <50км – 12500 50-100 км – 15000 >100 – по дог. 5-10 8000 10-15 7000 >15 6500-6000
Уточнение ЗУ под многоквартирным домом	1. Проект межевания 2. Выписка из ЕГРН на землю 3. Протокол общего собрания о согласовании границ (если у председателя в уставе прописаны права на согласование границ то не нужно)		15000
Раздел/ объединение ЗУ	1. Св-во/Выписка ЕГРН на землю	5-7	5000 +2000 за съемку
Схема на КИТ	1. Красные линии 2. Съемка	5-7	7000
МП после схемы	1. Утвержденная схема	5-7	8000

СКИДКИ: пенсионерам – 10%

Инвалидам – 15%