

Технический план подготовлен в связи с:	Документы	Сроки выполнения (рабочих дней)	Стоимость
Созданием здания (индивидуальный жилой дом) ИЖС, ЛПХ- разрешенка	1. Свидетельство на ЗУ/Выписка ЕГРН 2. СНИЛС(зак-ка) 3. Разрешение на строительство 4. Геодезия 5. КПП/выписка на ОМЗ 6. Декларация/проект/тех.паспорт до 1.01.13г	5-7 + 2-3 дня съемка	<100м ² – 8000 100-200м ² – 9000 200-300м ² – 10000 >300м ² – по дог. >50 км +1000 100-200 км+2500
Созданием здания на землях садоводства/ дачного строительства Жилое строение (садовый дом)	1. Свидетельство на ЗУ/Выписка ЕГРН 2. СНИЛС(зак-ка) 3. Геодезия 4. КПП/выписка на ОМЗ 5. Декларация/проект/тех.паспорт до 01.01.13г	5-7 + 2-3 дня съемка	<100м ² – 8000 100-200м ² – 9000 200-300м ² – 10000 >300м ² – по дог. 50-100 км +1000 100-200 км+2500
Жилой дом (учет изменений)	1. Свидетельство на дом, на ЗУ / Выписка ЕГРН 2. СНИЛС 3. Тех.паспорт если есть 4. Декларация 5. КПП 6. Схемы 7. ОМЗ 8. Геодезия	5-7 + 2-3 дня съемка	<100м ² – 8000 100-200м ² – 9000 200-300м ² – 10000 >300м ² – по дог. 50-100 км +1000 100-200 км+2500
Многоквартирный дом/Нежилые здания	1. Разрешение на строительство 2. Разрешение на ввод в эксплуатацию 3. Проектная документация/Декларация/Тех. паспорт до 01.01.2013г 4. Геодезия 5. СНИЛС(зак-ка) 6. Декл	10	По дог.
Нежилое здание (учет изменений)	1. Свидетельство на объект, на ЗУ 2. СНИЛС 3. Кад.выписка на здание 4. Декларация 5. КПП 6. Схемы 7. ОМЗ 8. Геодезия	5-7 + 2-3 дня съемка	от 8000
ОНС→Здание	1. Свидетельство на ЗУ/ Выписка ЕГРН 2. Свидетельство на ОНС/ Выписка ЕГРН 3. Разрешение на строительство 4. СНИЛС(зак-ка) 5. Декларация/проект/тех.паспорт до 01.01.13г 6. КПП 7. Геодезия	5-7 + 2-3 дня съемка	от 8000
СПОЗУ	1. Градостроительный план 2. Характеристика здания 3. Съемка (если дом уже построен)	2-3 + 2-3 дня съемка	5000 +2000 съемка

СПОЗУ +ТП			<100м ² – 13000 100-200м ² – 14000 200-300м ² – 15000 >300м ² – по дог. 50-100 км +1000 100-200 км+2500
Акт обследования	1. Свидетельство /Выписка ЕГРН 2. Снилс зак-ка 3. Акт обслед+СРО	3	от 3000
Гараж-бокс, машино-место	1. Справка о выплате паевого взноса 2. СНИЛС 3. Технический паспорт на весь ГСК 4. Декларация 5. Кадастровая выписка на здание (ГСК, на ряд) 6. Абрис	5-7	5000
Жилое помещение после перепланировки	1. Свидетельство на кв/ Выписка ЕГРН 2. СНИЛС 3. Проект 4. Распоряжение администрации 5. Уведомление=решение 6. Акт приемочной комиссии 7. поэтажный план	5	3000
Нежилое помещение после планировки	1. Свидетельство на нежил.пом./ Выписка ЕГРН 2. СНИЛС 3. Проект 4. Поэтажный план	5	5000
Жил.пом.→Нежилое	1. Свидетельство на жил.пом / Выписка ЕГРН 2. Тех паспорт 3. Распоряжение администрации 4. Уведомление=решение 5. Акт приемочной комиссии 6. Проект 7. СНИЛС 8. Абрис 9. Поэтажный план	5	5000
Проектная документация	Для согласования: 1. Технический паспорт 2. Нотариальная копия правоуст. документов 3. Договор купли-продажи(дарения, мены) 4. Паспорт	~1,5мес	15000 +10000 соглас
Раздел/объединение жил. помещения	1. Свидетельство на квартиру / Выписка ЕГРН 2. СНИЛС 3. Проект/ технический паспорт до 01.01.2013г 4. Декларация сколько получилось помещений столько и декл	5	1 шт – 3000 от 2500 (в зав-ти от кол-ва, 3и более)
Раздел/объединение нежил. помещения	1. Свидетельство на пом. / Выписка ЕГРН 2. Тех.паспорт/Проект. документация 3. Декларация	5-7	5000 (в зав-ти от кол-ва, 3и более)

Аренда (часть помещения)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Договоры аренды с графикой 2. Доп.соглаш(если есть) 3. Паспорт/снилс/карта предприятия(юр.лицо) 4. Свид-во на помещение / Выписка ЕГРН 5. План этажа 	5-7	5000
Аренда (часть здания)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Договор аренды с графикой 2. Доп.соглашение (если есть) 3. КП на здание 4. Свидетельство на здание 5. Свидетельство на землю 6. Тех.паспорт 	5-7	5000
Квартира на учет	<ol style="list-style-type: none"> 1. СНилС 2. Выписка ЕГРН на здание 3. Технический паспорт до 01.01.2013г на квартиру/здание от ЦТИ/БТИ / Рег.удостоверение / договор соц-найма 	5-7	3000

Межевой план подготовлен в связи с:	Документы	Сроки выполнения (рабочих дней)	Стоимость
Уточнение ЗУ	1. Св-во на землю	15	<50км – 10000
	2. Док-ты соб-ка		50-100 км – 11000
	3. Геодезия		100-200 км – 12500
	4. КПТ		
	5. ОМЗ		5-10 8000
	6. Выкопировка		10-15 7000
	7. Акт согласования		>15 6500-6000
	8. Схемы		
Уточнение ЗУ под многоквартирным домом	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проект межевания 2. Выписка из ЕГРН на землю 3. Протокол общего собрания о согласовании границ (если у председателя в уставе прописаны права на согласование границ то не нужно) 		15000
Раздел/ объединение ЗУ	1. Док-ты соб-ка	7-10	5000 +2000 за съемку
	2. Св-во на землю		
	3. КП/выписка на землю		
	4. Геодезия		
	5. КПТ		
	6. ОМЗ		
	7. Схемы		
	8. Декларация		
Схема на КПТ	1. Красные линии	5-7	7000
	2. Съемка		
МП после схемы	1. Утвержденная схема	5-7	8000

СКИДКИ: пенсионерам – 10%

Инвалидам – 15%